

DOCUMENTATION PROFESSIONNELLE

Nous vous proposons une série de documents professionnels auxquels vous pourrez vous reporter pour approfondir les thèmes présentés.

Au sommaire de ces newsletters

CONTRAT & PATRIMOINE

VENTE

Précision sur la créance de restitution due au vendeur en cas d'annulation de la vente

- Civ. 3^e, 5 déc. 2024, n° 23-16.270
 - D. actu. 11 déc. 2024, obs. C. Hélaïne
 - Rép. civ., v° Vente : *effets* par O. Barret et Ph. Brun

CONTRAT - RESPONSABILITÉ

Office du juge lors de la fixation d'une indemnité de jouissance après l'annulation d'un contrat de location financière

- Com. 11 déc. 2024, n° 23-10.028
 - D. actu. 20 déc. 2024, obs. C. Hélaïne
 - Rép. com., v° *Location financière* par T. de Ravel d'Esclapon

RESPONSABILITÉ CIVILE

Exclusion du forfait hospitalier du recours subrogatoire de l'agent judiciaire de l'État contre l'assureur automobile

- Civ. 2^e, 28 nov. 2024, n° 23-14.255
 - D. actu. 20 déc. 2024, obs. N. Allix
 - Rép. civ., v° Responsabilité – *Régime des accidents de la circulation* par P. Oudot

FAMILLE & PERSONNE

PERSONNE

Constitution du registre dématérialisé des mandats de protection future

- Décr. n° 2024-1032, 16 nov. 2024, JO 17 nov.
 - D. actu. 26 nov. 2024, obs. C. Hélaïne
 - Rép. civ., v° *Mandat de protection future* par F. Sauvage

PERSONNE

Intérêt légitime au changement de prénom d'un enfant en bas âge

- Civ. 1^{re}, 20 nov. 2024, n° 22-14.773
 - D. actu. 29 nov. 2024, obs. L. Gareil-Sutter
 - Rép. civ., v° *Nom-Prénom* par F. Laroche-Gisserot

PERSONNE

Refus de la procréation post-mortem et de l'exportation d'embryons humains vers l'Espagne

- CE 28 nov. 2024, n° 497323 et 498345
 - D. actu. 16 déc. 2024, obs. D. Vigneau
 - Rép. civ., v° *Filiation : généralités* par C. Labrusse-Riou

BAIL | ENVIRONNEMENT**Soumission au diagnostic de performance énergétique des meublés de tourisme**

● Loi n° 2024-1039, 19 nov. 2024, art. 3, JO 20 nov.

- D. actu. 6 déc. 2024, obs. A. Fontin
- Rép. civ., v° *Bail d'habitation et mixte : rapports locatifs individuels - Loi du 6 juillet 1989* par N. Damas

COPROPRIÉTÉ ET ENSEMBLES IMMOBILIERS**Qualité à agir du syndicat en réparation des préjudices subis par certains des copropriétaires**

● Civ. 3^e, 7 nov. 2024, n° 23-14.464

- D. actu. 16 déc. 2024, obs. S. Auffray
- Rép. civ., v° *Copropriété des immeubles bâtis : droits et obligations* par N. Le Rudulier

DROIT RURAL**Rappel des conditions de constitution d'une servitude légale de distribution de gaz**

● Civ. 3^e, 28 nov. 2024, n° 21-21.303

- D. actu. 20 déc. 2024, obs. S. Auffray
- Rép. civ., v° *Servitudes* par J. Djoudi

RUPTURE DU CONTRAT DE TRAVAIL**Prescription applicable au solde de tout compte non signé**

● Soc. 14 nov. 2024, n° 21-22.540

- D. actu. 28 nov. 2024, obs. T. Lahalle
- Rép. trav., v° *Reçu pour solde de tout compte* par G. Vachet

CONTRAT DE TRAVAIL | IRP ET SYNDICAT PROFESSIONNEL**Absence d'accord du salarié protégé au prononcé de sa mise à pied disciplinaire**

● Soc. 11 déc. 2024, n° 23-13.332

- D. actu. 19 déc. 2024, obs. L. Malfettes
- Rép. trav., v° *Droit disciplinaire* par J. Mouly

CONTRAT DE TRAVAIL**Limites à la liberté d'expression du salarié**

● Soc. 11 déc. 2024, n° 23-20.716

- D. actu. 20 déc. 2024, obs. T. Lahalle
- Rép. trav., v° *Droit d'expression des salariés* par P. Adam