

# DOCUMENTATION PROFESSIONNELLE

Nous vous proposons une série de documents professionnels auxquels vous pourrez vous reporter pour approfondir les thèmes présentés.

## Au sommaire de ces newsletters

### CONTRAT & PATRIMOINE

#### BANQUE – CRÉDIT | CONSOMMATION

##### Évaluation du risque de change de l'emprunteur transfrontalier

- Civ. 1<sup>re</sup>, 9 juill. 2025, nos 24-19.647 et 24-18.018
  - D. actu. 9 sept. 2025, obs. F. Hilaire
  - Rép. civ., com., v<sup>o</sup> *Crédit immobilier* par S. Piédelièvre

#### BANQUE – CRÉDIT | CONTRAT – RESPONSABILITÉ

##### Cession de créance à un fonds commun de titrisation et application de la loi dans le temps

- Com. 10 sept. 2025, n<sup>o</sup> 24-15.885
  - D. actu. 17 sept. 2025, obs. C. Hélaïne
  - Rép. sociétés, v<sup>o</sup> *Titrisation* par X. de Kergommeaux

#### SÛRETÉS ET GARANTIE

##### Cautionnement hypothécaire : incidence de l'exception de nullité invoquée par la caution

- Com. 17 sept. 2025, n<sup>o</sup> 24-11.619
  - D. actu. 23 sept. 2025, obs. C. Hélaïne
  - Rép. civ., v<sup>o</sup> *Cautionnement* par G. Piette

### FAMILLE & PERSONNE

#### MARIAGE – DIVORCE – COUPLE | SÛRETÉS

##### Appréciation de la disproportion du cautionnement de l'époux séparé de biens

- Com. 9 juill. 2025, n<sup>o</sup> 23-24.019
  - D. actu. 10 sept. 2025, obs. C. Hélaïne
  - Rép. civ., v<sup>o</sup> *Cautionnement* par G. Piette

#### SUCCESSION – LIBÉRALITÉ

##### Encadrement des frais bancaires sur succession : parution du décret

- Décr. n<sup>o</sup> 2025-813 du 13 août 2025, JO 14 août
  - D. actu. 12 sept. 2025, obs. A. Bouscavert
  - Rép. civ., v<sup>o</sup> *Succession : transmission* par R. Le Guidec et C. Lesbats

#### PROCÉDURE CIVILE

##### Principes directeurs de la réforme de l'instruction et des modes amiables de résolution des différends

- Décr. n<sup>o</sup> 2025-660, 18 juill. 2025, JO 19 juill.
  - D. actu. 23 sept. 2025, obs. M. Barba
  - Rép. pr. civ., v<sup>o</sup> *MARD* par C. Calmettes

**PROPRIÉTÉ****Précision sur l'indemnité d'occupation attribuée au profit d'un époux avant le partage**

● Civ. 1<sup>re</sup>, 12 juin 2025, n° 23-22.003

- D. actu. 8 sept. 2025, obs. Q. Guiguet-Schiélé
- Rép. civ., v° *Indivision : régime légal* par C. Albiges

**BAIL | PROCÉDURE CIVILE ET VOIES D'EXÉCUTION****La prescription de l'action en résiliation du bail pour défaut de délivrance**

● Civ. 3<sup>e</sup>, 10 juill. 2025, n° 23-20.491

- D. actu. 12 sept. 2025, obs. Y. Rouquet
- Rép. civ., v° *Bail commercial* par M-P. Dumont-Lefrand

**COPROPRIÉTÉ ET ENSEMBLES IMMOBILIERS****Résiliation anticipée d'un contrat d'entretien d'ascenseur**

● Civ. 1<sup>re</sup>, 3 sept. 2025, n° 24-11.120

- D. actu. 19 sept. 2025, obs. C. Hélaïne
- Rép. civ., v° *Copropriété des immeubles bâtis : droits et obligations* par N. Le Rudulier

**PROTECTION SOCIALE****Précision sur la prescription de l'action en reconnaissance de la faute inexcusable de l'employeur**

● Civ. 2<sup>e</sup>, 26 juin 2025, n° 23-13.295

- D. actu. 11 sept. 2025, obs. J. Bourdoiseau
- Rép. trav., v° *Santé et sécurité au travail* par B. Géniaut

**TEMPS DE TRAVAIL****Décompte hebdomadaire des heures supplémentaires en présence de congés payés : revirement de jurisprudence**

● Soc. 10 sept. 2025, n° 23-14.455

- D. actu. 16 sept. 2025, obs. L. Malfettes
- Rép. trav., v° *Durée du travail : réglementation du temps de travail* par H. Rose

**CONTRÔLE ET CONTENTIEUX | IRP ET SYNDICAT PROFESSIONNEL****Réparation du préjudice d'un salarié victime de discrimination syndicale**

● Soc. 10 sept. 2025, n° 23-21.124

- D. actu. 22 sept. 2025, obs. S. Bloch et J-M. Albiol
- Rép. trav., v° *Représentants du personnel : statut protecteur* par L. Pécaut-Rivolier, H. Rose et Y. Struillou